

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Тобольск
местонахождение

« 30 » июля 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных
домов Тюменской области"

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию
в составе

решением (приказом) № 0261-ОД от « 11 » июля 20 25 г.
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:

представитель Заказчика

Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Биро В.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Заместитель директора Департамента городского хозяйства
Администрации г. Тобольска Кислицина Е.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Директор ООО «Импульс» Уткин О.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников
помещений (в соответствии с решением общего
собрания собственников, при отсутствии
принятого решения- представитель ОМС)

В присутствии представителя
подрядной организации

Директор ООО «Капремонт72» Осколов В.А.
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)
Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения** многоквартирного дома,
расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 10, д. 3б**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной
программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «Капремонт72»

наименование организации

в соответствии с договором № 44П/25 от 28.04.2025 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «Капремонт72»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

28.04.2025 г.

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

01.10.2025 г.

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

30.07.2025 г.

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом

Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 10, д. 36

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом

Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 10, д. 36

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель
рабочей комиссии**

подпись

Евдокимов К.Ф.

расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

расшифровка подписи

подпись

Биро В.В.

расшифровка подписи

подпись

Кислицина Е.В.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

**Представитель
органа местного
самоуправления**

Заместитель директора Департамента
городского хозяйства Администрации
г. Тобольска
должность

подпись

Кислицина Е.В.

расшифровка подписи

От организации-подрядчика
представитель

Директор ООО «Капремонт72» Осколов В.А.

должность, фамилия, имя, отчество

Представитель Департамента ЖКХ ТО уверяет в
и в соответствии с проектом работ. Не имеет

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – (3452) 39-31-07
организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик: ООО «КАПРЕМОНТ 72», 625023, Тюменская область, город Тюмень, ул. Одесская 3, стр. 1, оф. 10, телефон: 8(9044) 95-78-88
организация, адрес, телефон, факс

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, микрорайон 10, д. 36 (Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)
наименование, адрес

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	44П/25
	дата
	28.04.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	30.07.2025	01.07.2025	30.07.2025

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		4 768 333,04	4 768 333,04	4 768 333,04
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		4 768 333,04	4 768 333,04	4 768 333,04
Итого					4 768 333,04
Понижающий коэффициент в соответствии с договором 0%					-
Итого с учетом снижения НДС 5%					4 768 333,04
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					238 416,65
					5 006 749,69

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании приказа № 0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П

Подрядчик:
Директор ООО «КАПРЕМОНТ 72»



М П

О.М. Буй

В.А. Осолов

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – (3452) 39-31-07
(организация, адрес, телефон, факс)

Заказчик

по ОКТО

форма по ОК/Д

Код

0322005

ООО «КАПРЕМОНТ 72», 625023, Тюменская область, город Тюмень, ул. Одесская 3, стр. 1, оф. 10, телефон: 8(9044) 95-78-88
(организация, адрес, телефон, факс)

Подрядчик

по ОКТО

Стройка

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, микрорайон 10, д. 36
(Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)
(наименование, адрес)

Объект

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, микрорайон 10, д. 36
(наименование)

Вид деятельности по ОКДП

номер

441/25

дата

28.04.2025

Вид операции

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	30.07.2025	01.07.2025	30.07.2025

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (магистрalli)
Основание: КР-10/36-25-ТС
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 5 006 749.69 руб.

Номер по порядку	позиии по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Раздел 1. Система теплоснабжения ниже отп. 0,000
Демонтажные работы

1	1	ТСНр65-02-003-04	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром: до 50 мм	100 м	2,7	1	2,7					
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			117,72					56 298,41
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч	43,6		117,72			478,24		56 298,41
		2 ЭМ									87,11	
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	5,45		14,715	4,35	1,36	5,92		87,11
		4 М									425,12	
		01.3.02.03- Ацетилен газобразный технический 0001		М3	0,15		0,405	340,41	1,86	633,16		256,43
		01.3.02.08- Кислород газобразный технический 0001		М3	1,09		2,943	114,64	0,5	57,32		168,69
		Итого прямые затраты										56 810,64
		ФОТ										56 298,41
		Пр812-099.1- НР Внутренние санитарно-технические работы демонтаж и 1 разборка (ремонтно-строительные)		%	87		87					48 979,62

Страница 1

		Пр774.099.1 ОП Внутренние санитарно-технические работы. Демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44				24 771,30
		Всего по позиции						48 356,13		130 561,56
2	2	ГЭСНр65-02- Разборка трубопроводов из водопроводных труб в данных и сооружениях на сварке диаметром: свыше 50 до 100 мм	100 м	0,5	1	0,5				
		1 ОП(3Т)	чел.-ч			32,65				15 614,54
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	65,3		32,65		478,24		15 614,54
		2 ЗМ	маш.-ч					40,26		40,26
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	13,6		6,8		4,35	1,36	5,92
		4 М								
		01.3.02.03- Аддитивен газобразный технический	МЗ	0,35		0,175		340,41	1,86	633,16
		0001								110,90
		01.3.02.08- Кислород газобразный технический	МЗ	2,71		1,355		114,64	0,5	57,32
		0001								77,67
		Итого прямые затраты								15 843,27
		ФОТ								15 614,54
		Пр612-099.1- НР Внутренние санитарно-технические работы. Демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87				13 584,65
		1 ОП(3Т) Внутренние санитарно-технические работы. Демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44				6 870,40
		Всего по позиции						72 596,64		36 298,32
Монтажные работы										
3	3	ГЭСН16-02- Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м	0,8	1	0,8				
		001-02	ММ							
		Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; 04.08.2020 № ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25								
		42/лр п.386 (в ред. пр. № 55/лр от 30.01.2024)								
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч			27,324				14 714,52
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	29,7	1,15	27,324				14 714,52
		2 ЗМ	чел.-ч							435,81
		ОТм(3Тм)				0,5				296,99
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,08		0,08		622,62	1,53	952,61
		4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,08		0,08				76,21
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,07	1,25	0,07		1 757,57		57,87
		4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,07	1,25	0,07		723,38		123,03
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,35		0,35		229,76		50,64
		4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,35		0,35		538,52		229,76
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	1,15		1,15		4,35	1,36	188,48
		4 М								6,81
		01.3.02.03- Аддитивен растворенный технический, марка Б	Т	0,00013		0,000104		416 065,60	1,96	213,43
		0012								80,48
		01.3.02.08- Кислород газобразный технический	МЗ	0,281		0,2248		114,64	0,5	773 882,02
		0001								57,32
		01.7.03.01- Вода	МЗ	0,44		0,352		35,71	1,45	12,89
		0001								51,78
		01.7.07.29- Очес лыняной	кг	0,06		0,048		128,40	1,65	18,23
		0101								10,17

П.Н	01.7.11.04- Проволока сварочная без покрытия СВ-08Г2С, диаметр 4 мм	т	0,00017		0,000136		97 282,88	1,02	99 228,54	13,50
	0072									
	03.1.02.03- Известь строительная негашеная хлорная, марка А	кг	0,0016		0,00128		59,41	1,61	95,65	0,12
	0015									
	14.4.02.04- Краска масляная МЛ-0115, мушкет, суржик железный	кг	0,44		0,352		79,88	1,65	131,80	46,39
	0142									
	14.5.05.01- Олифа комбинированная для разведения масляных	т	0,00053		0,000424		60 697,21	1,23	74 657,57	31,65
	0012									
	поверхности									
	П.Н	18.7.09.06 Арматура муфтовая	шт	0						
П.Н	Н	18.5.13.01 Трубопроводы с гильзами	м	100		80				
	П.Н	23.1.02.07 Крепления	кг	0						
	Итого прямые затраты									15 660,75
	ФОТ									15 011,51
	Пр/812-016-0- НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы,		%	121	0,9	108,9				16 347,53
	1. Приказ № водопровод, канализация, отопление, газоснабжение,									
	812)пр от вентиляции и кондиционирование воздуха)									
	21.12.2020									
	п.25									
	Пр/774-016-0, СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы,		%	72	0,85	61,2				9 187,04
4	Приказ № водопровод, канализация, отопление, газоснабжение,									
	774)пр от вентиляции и кондиционирование воздуха)									
	11.12.2020									
	п.16									
	Всего по позиции								51 494,15	41 195,32
	3.1 ГЭСН16-02- Изготовление элементов и сборки узлов стальных		10 м	8	1	8				
	013-07 трубопроводов из неоцинкованных водогазопроводных									
	труб на сварке диаметром: до 25 мм									
	Приказ от ГПИ применения сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.:									
	04.08.2020 № 3ГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
4	421)пр п.586									
	(в ред. пр. №									
	55)пр от									
	30.01.2024)									
	1 ОТ(3Т)		чел.-ч			7,084			438,05	3 655,90
	2-100-02 Рабочий 2 разряда		чел.-ч	0,01	1,15	0,092			478,24	40,30
	2-100-03 Рабочий 3 разряда		чел.-ч	0,27	1,15	2,484			2 427,65	1 187,95
	2-100-04 Рабочий 4 разряда		чел.-ч	0,49	1,15	4,508			240,33	2 427,65
	2 ЗМ		чел.-ч			0,1			53,85	53,85
	ОТМ(3ТМ)		маш.-ч	0,01	1,25	0,1	735,21	1,36	99,99	99,99
4	91.05.13-003 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 6 т, с краном-		чел.-ч	0,01	1,25	0,1			538,52	53,85
	маневровым, грузоподъемность 1,5 т		чел.-ч	0,01	1,25	0,1			133,09	133,09
	4-100-040 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4		маш.-ч	0,41	1,25	4,1			7,25	7,25
	91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный		маш.-ч	0,07	1,25	0,7	7,35	1,41	152,70	11,90
	ток до 350 А		маш.-ч						187,85	115,72
	91.21.19-013 Станки с абразивным кругом для черного пиления стальных		маш.-ч							
	труб, арматуры, профилей и других заготовок									
	4 М		кВт.-ч	0,22	1,76					
	01.7.03.04- Электроэнергия		кг	0,077	0,616					
	0001									
4	01.7.11.07- Электроды сварочные для сварки никелированных и									
	0213 углеродистых сталей ТМУ-21У, З50А, диаметр 3-5 мм									

	01.7.17.07 - Круг шрифтовальный прямой профиля, размеры 180х10х22 мм	шт	0,025		0,2		101,12	1,24		125,39	25,08
	0053										
Н	01.7.17.06 Круг отрезной	шт	0,08		0,64						
П,Н	23.3.06.05 Трубы стальные водогазопроводные оцинкованные и неоцинкованные	м	0								
П,Н	23.8.03.05 Части фасонные стальные	шт	0								
	Итого прямые затраты										4 102,78
	ФОТ										3 709,75
	Пр/812-108.0- НР Изготовление в построенных условиях материалов, 1, Приказ № полуфабрикатов, металлургических заготовок	%	73		0,9	65,7					2 437,31
	812/пр от 21.12.2020 п.25										
	Пр/774-108.0. СП Изготовление в построенных условиях материалов, Приказ № полуфабрикатов, металлургических заготовок	%	34		0,85	28,9					1 072,12
	774/пр от 11.12.2020 п.16										
	Всего по позиции									951,53	7 612,21
5	3.2 ГЭСН16-02-013-04 Добывать или исключать на каждый последующий резубовый стык свыше пяти к норме: 16-02-013-01	100 стыков	1,28	1	1,28						
	Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; 04.08.2020 № ЗМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)										
	1 ОТ(3Т)	чел.-ч			1,38368						739,11
	2-100-01 Рабочий 1 разряда	чел.-ч	0,03	1,15	0,04416					401,88	17,75
	2-100-04 Рабочий 4 разряда	чел.-ч	0,91	1,15	1,33952					538,52	721,36
	2 ЗМ										32,00
	ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч			0,032						17,23
	91.05.13.003 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 6 т, с краном-манипулятором, грузоподъемность 1,5 т	маш.-ч	0,02	1,25	0,032		735,21	1,36		999,89	32,00
	4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,02	1,25	0,032					538,52	17,23
П,Н	23.8.03.05 Части фасонные стальные	шт	0								
	Итого прямые затраты										788,34
	ФОТ										736,34
	Пр/812-108.0- НР Изготовление в построенных условиях материалов, 1, Приказ № полуфабрикатов, металлургических заготовок	%	73		0,9	65,7					496,92
	812/пр от 21.12.2020 п.25										
	Пр/774-108.0. СП Изготовление в построенных условиях материалов, Приказ № полуфабрикатов, металлургических заготовок	%	34		0,85	28,9					218,58
	774/пр от 11.12.2020 п.16										
	Всего по позиции									1 174,88	1 503,84

6	3.3	ФСБЦ- 23.3.06.05- 0002	Трубы стальные сварные неоцинкованные водогазопроводные с резьбой, обыкновенные, номинальный диаметр 20 мм, толщина стенки 2,8 мм	М	80	1	80	110,69	0,94	104,06	8 324,00
Всего по позиции											
7	4	ГЭСН16-02- 001-06	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 50 мм	100 м	1,9	1	1,9				8 324,00
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; 04.08.2020 № 31М=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 42/1пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)											
1 ОТ(3Т)				Чел.-ч			81,282				43 771,98
1-100-40 Средний разряд работы 4,0				Чел.-ч	37,2	1,15	81,282			538,52	43 771,98
2 ЗМ											1 850,02
ОТ(3Тм)				Чел.-ч			2,375				1 362,40
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т				Маш.-ч	0,12	1,25	0,285	622,62	1,53	952,61	271,49
4-100-060 ОТ(3Тм) Средний разряд машинистов 6				Чел.-ч	0,12	1,25	0,285			723,38	206,16
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т				Маш.-ч	0,07	1,25	0,16625			1 757,57	292,20
4-100-060 ОТ(3Тм) Средний разряд машинистов 6				Чел.-ч	0,07	1,25	0,16625			723,38	120,26
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				Маш.-ч	0,81	1,25	1,92375			656,45	1 262,85
4-100-040 ОТ(3Тм) Средний разряд машинистов 4				Чел.-ч	0,81	1,25	1,92375			538,52	1 035,98
91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки				Маш.-ч	1,67	1,25	3,96625	4,35	1,36	5,92	23,48
4 М											1 382,10
01.3.02.03- Адетилен растворенный технический, марка Б				Т	0,00053		0,001007	416 085,60	1,86	773 882,02	779,30
0012											
01.3.02.08- Кислород газобразный технический				М3	0,438		0,8322	114,64	0,5	57,32	47,70
0001											
01.7.03.01- Вода				М3	2,75		5,225	35,71	1,45	51,78	270,55
0001											
01.7.07.29- Очес льняной				кг	0,02		0,038	128,40	1,65	211,86	8,05
0101											
01.7.11.04- Проволока сварочная без покрытия СВ-08Г2С, диаметр 4 мм				Т	0,00026		0,000494	97 282,88	1,02	99 228,54	49,02
0072											
03.1.02.03- Известь строительная негашеная хлорная, марка А				кг	0,0099		0,01881	59,41	1,61	95,65	1,80
0015											
14.4.02.04- Краска масляная МА-0115, муниа, сурик железный				кг	0,55		1,045	79,88	1,65	131,80	137,73
0142											
14.5.05.01- Олифа комбинированная для разведения масляных				Т	0,00062		0,001178	60 697,21	1,23	74 657,57	87,95
0012 Пустотерты красок и для внешних работ по деревянным											
поверхностям											
П.Н 18.1.09.06 Арматура муфтовая				шт	0						
Н 18.5.13.01 Трубопроводы с гильзами				м	100		190				
П.Н 23.1.02.07 Крепления				кг	0						
Итого прямые затраты											
ФОТ				%	121	0,9	108,9				48 366,50
Пр/812-016.0- НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 1, Приказ № водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, 812/пр от вентиляции и кондиционирование воздуха) 21.12.2020 п.25											45 134,38
											49 151,34

Пр774-016.0. СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы,
Приказ № водопровод, канализация, отопление, газоснабжение,
774пр от вентиляции и кондиционирование воздуха)
11.12.2020
п.16

27 622,24

Всего по позиции 65 863,20 125 140,08

8 4.1 ГЭСН16-02- Изготовление элементов и сборка узлов стальных 10 м 19 1 19
010-01 трубопроводов диаметром: 50 мм
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.:

04.08.2020 № ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25
421/пр п.586
(в ред. пр. №
55/пр от
30.01.2024)

1 ОТ(3Т)
Чел.-ч 15,0765 8 361,28
1-100-42 Средний разряд работы 4,2 Чел.-ч 0,69 1,15 15,0765 8 361,28

2 ЗМ
Маш.-ч 0,06 1,25 1,425 5,92 147,21
91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки Маш.-ч 0,18 1,25 4,275 32,46 8,44
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А Маш.-ч 0,18 1,25 4,275 32,46 138,77

4 М
МЗ 0,0117 0,2223 114,64 0,5 1 133,85
01.3.02.08- Кислород газобразный технический 0,001 0,0117 0,2223 114,64 12,74

0001
01.3.02.09- Пропан-бутан смесь техническая кг 0,8066 15,3254 41,38 1,49 944,96
0022 кг-ч 0,288 5,472 6,76 36,99

01.7.03.04- Электроэнергия 0001 кг 0,0373 0,7087 187,01 1,05 139,16
01.7.11.07- Электроды сварочные для сварки низколегированных и 0039 углеродистых сталей 350, диаметр 4 мм кг 0,0373 0,7087 187,01 1,05 139,16

П,Н 23.5.02.02 Трубы стальные м 0 0 57,32 12,74
П,Н 23.8.03.12 Части фасонные стальные м 0 0 57,32 12,74

Итого прямые затраты 9 642,34
ФОТ 8 361,28

Пр612-108.0- НР Изготовление в построечных условиях материалов, 1. Приказ № полуфабрикатов, металлических заготовок % 73 0,9 65,7 5 493,36

812/пр от 21.12.2020 п.25
Пр774-108.0. СП Изготовление в построечных условиях материалов, Приказ № полуфабрикатов, металлических заготовок % 34 0,85 28,9 2 416,41

774/пр от 11.12.2020 п.16
Всего по позиции 923,80 17 552,11

9 4.2 ГЭСН16-02- Добавлять на каждый последующий стык свыше одного, стык 140 1 140
010-10 диаметр трубопровода: 50 мм

Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.:

04.08.2020 № ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25
421/пр п.586
(в ред. пр. №
55/пр от
30.01.2024)

1 ОТ(3Т)
Чел.-ч 78,89

2 ЭМ ОТМ(ЗТМ)			Чел.-ч				0,2					244,90
	91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,02		1,25	0,2					107,70
	4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,02		1,25	0,2					131,29
	91.17.04.233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		Маш.-ч	0,35		1,25	3,5					107,70
	4 М											113,61
	01.1.02.08- Прокладки из паронита ПМБ, толщина 1 мм, диаметр 50 мм		1000 шт	0,002		0,016			7 023,63	0,99		1 808,27
	0001											111,25
	01.7.11.07- Электроды сварочные для сварки низколегированных и		кг	0,14		1,12			155,63	1,05		183,02
	0227 углеродистых сталей УОНИ 1345, 342А, диаметр 4,5 мм											
	01.7.15.03- Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с		т	0,0011		0,0088			145 801,49	1,18		1 514,00
Н Н Н	0014 шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр											
	резьбы М16, длина болта 25-200 мм		шт									
	18.1.02.01 Арматура трубопроводная фланцевая		шт	1		8						
	23.8.03.11 Фланцы стальные		шт	2		16						
	Итого прямые затраты											9 036,20
	ФОТ											6 983,03
	Пр/812-016-0- НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы,		%	121		0,9						7 604,52
	1, Прикал № водопровода, канализация, отопление, газоснабжение,											
	812/пр от вентиляции и кондиционирование воздуха)											
	21.12.2020											
Пр/774-016-0, С/Т Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы,	Прикал № водопровода, канализация, отопление, газоснабжение,		%	72		0,85						4 273,61
	774/пр от вентиляции и кондиционирование воздуха)											
	11.12.2020											
	п.16											
	Всего по позиции											2 614,29
	28 11.1 ФОСБЦ- Фланец стальной плоский приварной с соединительным		шт	16		1			644,09	1,21		20 914,33
	23.8.03.11- выступом, марка стали 20, номинальное давление 2,5 МПа,											
	0172 номинальный диаметр 50 мм											10 533,60
	Всего по позиции											10 533,60
	29 11.2 ФОСБЦ- Кран стальной шаровой фланцевый для воды,		шт	8		1			4 181,69	1,36		45 456,80
30 12 ГЭСН26-01- Изоляция изделий из вспененного каучука, вспененного	18.1.09.11- номинальное давление 4,0 МПа, номинальный диаметр 50											
	0036 мм											45 456,80
	Всего по позиции											45 456,80
	017-01 полиэтилена трубопроводов наружным диаметром: до 160		10 м	32		1						44 899,61
	мм трубами											44 899,61
	Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическими процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15, ЭМ=1,25 к расч.:											554,59
	04.08.2020 № 3ГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											7 078,36
	421/пр п.586		Чел.-ч									5 385,20
	(в ред. пр. №		Чел.-ч									6 564,50
	55/пр от											
	30.01.2024)											
91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	1 ОТ(ЗТ)		Чел.-ч									44 899,61
	1-100-42 Средний разряд работы 4,2		Чел.-ч	2,2		1,15						44 899,61
	2 ЭМ											7 078,36
	ОТМ(ЗТМ)		Чел.-ч									5 385,20
			Маш.-ч	0,25		1,25						6 564,50

	4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,25	1,25	10	538,52	5 385,20
	91 21 22-443 Стани универсальные электромеханические для изготовления бандажей, диафрагм, пружек, мощность 0,75 кВт	Маш.-ч	0,39	1,25	15,6	21,39	32,94
	4 М						49 100,45
	01 7 06-14- Ленты термоизоляционные на основе вспененного каучука с 0036 липким слоем с одной стороны для герметизации стыков рулонной теплоизоляции, цвет серый, ширина 50 мм, толщина 3 мм	М	15		480	40,94	74,92
	10 1 02 02- Листы из алюминия марки АД1Н, толщина 0,5-2,0 мм 0102	кг	0,033		1,056	329,28	378,67
	12 2 01 01- Клипсы (заклипы) 0021	100 шт	0,3		9,6	237,35	391,63
	14 1 04 01- Клей на основе вспененного синтетического каучука для оклеивания изоляционных материалов 0001	л	0,143		4,576	774,67	1 750,75
	14 5 09 05- Очиститель клея 0103	л	0,02		0,64	830,95	1 512,33
	Н 12 2 07 04 Трубки из вспененного каучука, полиэтилена	М	11		352		
	П,Н 14 3 02 06- Краска полимерная на водной основе для защиты теплоизоляционных материалов, температура применения от +7 до +30 °С, расход 0,4 л/м2, цвет белый, серый	л	0				
	Итого прямые затраты						
	ФОТ						106 463,62
	Пр612-020 0- НР Теплоизоляционные работы	%	97	0,9	87,3		50 284,81
	1. Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25						43 898,64
	Пр774-020 0. СП Теплоизоляционные работы	%	55	0,85	46,75		23 508,15
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16						
	Всего по позиции						
31	12.1 ФСБЦ-12.2.07.04-0207 Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 28 мм, толщина 13 мм	М	88	1	88	75,68	173 870,41
						1,4	105,95
							9 323,60
	Всего по позиции						
32	12.2 ФСБЦ-12.2.07.04-0213 Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 60 мм, толщина 13 мм	М	209	1	209	149,65	209,51
						1,4	43 787,59
							9 323,60
	Всего по позиции						
33	12.3 ФСБЦ-12.2.07.04-0218 Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 89 мм, толщина 13 мм	М	55	1	55		429,03
							23 596,65
	Всего по позиции						
							23 596,65

34	13	ФСБЦ- 23.1.02.06- 0037	Комуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шурлом сантехническим, диаметр резьбы шурла М8, длина шурла 100 мм, диаметр комута от 50 до 64 мм	10 шт	3,8	1	3,8	335,45	1,41	472,98	1 797,32
Всего по позиции											1 797,32
35	14	ФСБЦ- 23.1.02.06- 0052	Комуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шурлом сантехническим, диаметр резьбы шурла М8, длина шурла 200 мм, диаметр комута от 90 до 100 мм	10 шт	1	1	1	484,01	1,41	682,45	682,45
Всего по позиции											682,45
36	15	ФСБЦ- 01.7.15.12- 0013	Шпилька стальная резьбовая, диаметр резьбы М8, длина 2000 мм	шт	29	1	29	53,99	1,07	57,77	1 675,33
Всего по позиции											1 675,33
37	16	ФСБЦ- 01.7.15.01- 0036	Анкер заводной латунный, диаметр внутренней резьбы М8, диаметр 10 мм, длина 28-30 мм	шт	58	1	58	8,83	1,41	12,45	722,10
Всего по позиции											722,10
38	17	ФСБЦ- 08.3.08.02- 0058	Уголок стальной горячекатаный равнополочный, марки стали Ст3сп, Ст3пс, ширина полки 35-56 мм, толщина полки 3-5 мм	т	0,097498	1	0,097498	49 307,84			4 807,42
Всего по позиции											4 807,42
39	18	ГЭСН 16-07- 006-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м	2,7	1	2,7				
Приказ от 04.08.2020 № 317М=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25 427/лр п.586 (в ред. пр. № 55/лр от 30.01.2024)											
1 ОТ(37)				чел.-ч			15,55605				10 115,17
1-100-53 Средний разряд работы 5,3				чел.-ч	5,01	1,15	15,55605			650,24	10 115,17
2 ЗМ				маш.-ч	1,5	1,25	5,0625	14,13	1,53	21,62	109,45
91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)											173,07
4 М				м3	1		2,7	35,71	1,45	51,78	139,81
01.7.03.01- Вода				кг	0,02		0,054	128,40	1,65	211,86	11,44
01.7.07.29- Очес лыжной				кг	0,05		0,135	79,88	1,65	131,80	17,79
01.01											
14.4.02.04- Краска масляная МА-0115, мушья, срик железный				т	0,00002		0,000054	60 697,21	1,23	74 657,57	4,03
01.42											
14.5.05.01- Олифа комбинированная для разведения масляных											
0012 Пустотелык красок и для внешних работ по деревянным											
поверхностям											
Итого прямые затраты											10 397,69
ФОТ											10 115,17

		Пр6/12-016.0 - НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 1. Приказ № водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, 812лр от вентиляции и кондиционирование воздуха) 21.12.2020 п.25	%	121	0,9	108,9			11 015,42
		Пр7/74-016.0. СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 1. Приказ № водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, 774лр от вентиляции и кондиционирование воздуха) 11.12.2020 п.16	%	72	0,85	61,2			6 190,48
		Всего по позиции					10 223,55	27 603,59	
40	19	ГЭСН 16-07-005-02 Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм	100 м	0,5	1	0,5			
		Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 3М=1,25 к расч.; 04.08.2020 № 31М=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/лр п.586 (в ред. пр. № 55/лр от 30.01.2024)	чел.-ч			2,88075		1 873,18	
		1-100-53 Средний разряд работы 5,3	чел.-ч	5,01	1,15	2,88075	650,24	1 873,18	
		2 3М						20,27	
		91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания ниже 0,1 МПа (1 кгс/см ²), высокое 10 МПа (100 кгс/см ²)	маш.-ч	1,5	1,25	0,9375	14,13	1,53	20,27
		4 М							104,55
		01.7.03.01 - Вада	м3	3,8		1,9	35,71	1,45	98,38
		0001	кг	0,02		0,01	128,40	1,65	2,12
		01.7.07.29 - Очес лыжной 0101	кг	0,05		0,025	79,88	1,65	3,30
		14.4.02.04 - Краска масляная МЛ-0115, мурия, суржик железный 0142	т	0,00002		0,00001	60 697,21	1,23	0,75
		14.5.05.01 - Олифа комбинированная для разведения масляных 0012							
		0012 Устойчивых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям							
		Итого прямые затраты							1 938,00
		ФОТ	%	121	0,9	108,9			1 873,18
		Пр6/12-016.0 - НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 1. Приказ № водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, 812лр от вентиляции и кондиционирование воздуха) 21.12.2020 п.25	%						2 039,89
		Пр7/74-016.0. СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 1. Приказ № водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, 774лр от вентиляции и кондиционирование воздуха) 11.12.2020 п.16	%	72	0,85	61,2			1 146,39
		Всего по позиции					10 368,56	5 184,28	
41	20	ГЭСН 13-03-002-04 Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ФГ-021	100 м2	0,5303	1	0,5303			

Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов $ОЗП=1,15$, $ЗМ=1,25$ к расч.;
04.08.2020 № 3/М=1,25, ТЗ=1,15, ЗМ=1,25
42/1/пр п. 586
(в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)

	1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч		3,238277					1 926,06
	1-100-47 Средний разряд работы 4,7	чел.-ч	5,31	1,15	3,238277				1 926,06
	2 ЗМ								20,43
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0132576				7,67
	91_06_03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,01	1,25	0,0066288	6,62	1,56	10,33	0,07
	91_06_05-011 Поручники одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м³, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,0066288			1 692,63	11,15
	4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01	1,25	0,0066288			618,90	4,10
	91_14_02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,0066288			656,45	4,35
	4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	0,0066288			538,52	3,57
	91_21_01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	1,12	1,25	0,74242	4,52	1,45	6,55	4,86
	4 М								558,56
	14.4.01.01 - Грунтовека ГФ-021	т	0,009		0,0047727			94 011,46	448,69
	0003	т	0,0015		0,0007955	75 886,63	1,82	138 111,85	109,87
	14.5.09.02 - Косилка нефтяной, марка Д								
	0002								9 543,72

ФОТ					1 933,73
Пр812-013-0. НР Защита строительных конструкций и оборудования от	%	94	0,9	84,6	1 635,94
1. Приказ № коррозии					
812/пр от					
21.12.2020					
п.25					
Пр774-013-0. СП Защита строительных конструкций и оборудования от	%	51	0,85	43,35	838,27
Приказ № коррозии					
774/пр от					
11.12.2020					
п.16					

Всего по позиции				9 403,98	4 986,93
42	21	ГЭСН13-03-004-26 Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,5303	1
		КР-30/15А- за 2 раза ТЗ=2 (ОЗТ=2; ЭМ=2 к раск.; ЗГМ=2; МАТ=2 к раск.; ТЗ=2; ТЗМ=2)			
		Т.С. д. 1 ОУ			
		Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР,ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗТ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.;			
		04.08.2020 № ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			
		421/пр п.586			
		(в ред. пр. №			
		55/пр от			
		30.01.2024)			
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч	2,5979397	1 320,74
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	2,13	508,38
		2 ЭМ		2,5979397	1 320,74
		ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч	0,026515	36,76
					15,34
					15,34

91.06.03-060 Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,01	2,5	0,0132575	6,62	1,56	10,33	0,14
91.06.05-011 Портучими однокосовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,01	2,5	0,0132575			1 682,63	22,31
4-100-050 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01	2,5	0,0132575			618,90	8,21
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	2,5	0,0132575			656,45	8,70
4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	2,5	0,0132575			538,52	7,14
91.21.01-012 Асфальты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	0,65	2,5	0,8617375	4,52	1,45	6,55	5,64
4 М								1 405,78
14.04.08- Эмаль ПФ-115	т	0,009	2	0,0095454			130 116,78	1 242,02
0001								163,76
14.05.09-11- Уайт-спирит	кг	1,4	2	1,48484	60,60	1,82	110,29	
0102								2 778,66
Итого прямые затраты								1 336,09
ФОТ								1 130,33
Пр8/12-013-0- НР Защита строительных конструкций и оборудования от 1. Приказ № коррозии 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	94	0,9	84,6				
Пр7/74-013-0. СТ Защита строительных конструкций и оборудования от Приказа № коррозии 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	51	0,85	43,35				579,20

Всего по позиции

8 463,49

4 488,19

Итого по разделу 1 Система теплоснабжения ниже отп. 0,000 :

Всего прямые затраты (справочно)

997 570,18

в том числе:

Оплата труда рабочих

308 227,59

Эксплуатация машин

13 528,23

Оплата труда машинистов (Отм)

7 938,73

Материалы

667 875,63

Строительные работы

1 423 821,84

Строительные работы

1 237 996,07

в том числе:

оплата труда

223 631,93

эксплуатация машин и механизмов

11 020,05

оплата труда машинистов (Отм)

7 867,65

материалы

649 319,52

накладные расходы

224 698,03

сметная прибыль

121 458,89

Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ

185 825,77

в том числе:

оплата труда

84 595,86

эксплуатация машин и механизмов

2 508,18

оплата труда машинистов (Отм)

71,08

материалы	18 556,11
накладные расходы	55 626,05
сметная прибыль	24 468,69
Всего ФОТ (справочно)	316 166,32
Всего накладные расходы (справочно)	280 324,08
Всего сметная прибыль (справочно)	145 927,58
Всего по разделу 1 Система теплоснабжения ниже отп. 0,000	1 423 821,84
справочно:	
Затраты труда рабочих	579,2626967
Затраты труда машинистов	14,4530226

Раздел 2. Индивидуальный тепловой пункт									
43	22	ГЭСНм37-01- Монтаж машин и механизмов в помещении, масса машин и механизмов: 1 т			шт	1	1	1	
014-05	1 ОТ(3Т)	чел.-ч	50,2						26 428,29
	1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	50,2						26 428,29
	2.ЭМ								1 898,81
	ОТм(3Тм)	чел.-ч	6,18						3 133,07
	91.05.04-006 Краны мостовые электрические, грузоподъемность 10 т	маш.-ч	0,8						302,96
	4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,8						430,82
	91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,38						667,88
	4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,38						274,88
	91.06.03-058 Лебедки электрические тяговые усилием 156,96 кН (16 т)	маш.-ч	4,4						382,89
	4-100-030 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	4,4						2 104,26
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,6						393,87
	4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,6						323,11
	91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,32						1,89
	91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	4,6						149,32
	4 м								5 488,77
	01.3.02.08- Кислород газоборазный технический	м3	2,16						123,81
	0001								
	01.3.02.09- Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,36						22,20
	0022								
	01.7.11.07- Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/55, Э50А, диаметр 4-5 мм	кг	5,4						844,02
	0230								
	08.1.02.11- Поковки простые стальные (скобы, закрелы, хомуты), масса до 1,6 кг	кг	2						316,46
	25.1.01.04- Шпала из древесины хвойных пород, непропитанная, для железных дорог широкой колеи, тип I	шт	2						4 182,28
	0031								2 091,14
	Итого прямые затраты								36 946,84
22.1	421/пр. 2020_ Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы п.75_п.а	%	2						528,57
	ФОТ								
	Пр812-079.0- НР Оборудование общего назначения	%	92						29 561,36
	1								27 196,45
	Пр774-079.0 СП Оборудование общего назначения	%	49						14 485,07
	Всего по позиции								79 159,03
									79 159,03

44	22.1	ТЦ_103_72.7	Индивидуальный тепловой пункт Ц-ТР МНХ/НВС-1003.1	шт.	1	1	1	3 113 500,00	3 113 500,00
0		203346042_01							
		.07.2025_01_1							
		.1							
		сч фактура							
		№ 46 от							
		07.07.2025							
		Всего по позиции							3 113 500,00
45	23	ГЭСНм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	0,32	1	0,32		
		1 ОТ(37)		чел.-ч			4,864		2 502,09
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6		чел.-ч	15,2		4,864	514,41	2 502,09
		4 м							52,88
		01.7.03.04- Электроэнергия		кВт-ч	5,3376		1,708032	6,76	11,55
		0001							41,33
		01.7.15.07- Любери пластмассовые с шурупами, диаметр 6 мм, длина 35		100 шт	1,75		0,56	52,34	1,41
		0152 мм, диаметр шурупа 3,5 мм, длина шурупа 50 мм							73,80
		Итого прямые затраты							2 554,97
	23.1	421/пр. 2020_	Вспомогательные ненормируемые материалы ресурсы	%	2		2		50,04
		п.75_п.а							2 502,09
		ФОТ							2 427,03
		Пр8/12-049.3- НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97		1 276,07
		1							
		Пр774-049.3 ОП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51		
		Всего по позиции						19 712,84	6 308,11
46	23.1	ФСБЦ-24.3.01.02-0022	Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, номинальный диаметр 20 мм	м	32,64	1	32,64	12,10	12,10
		Всего по позиции							394,94
47	23.2	ФСБЦ-23.8.03.02-0002	Клипса пластиковая для крепления гофрированных или тпакки пластиковых труб, номинальный диаметр крепления 20 мм	10 шт	6,4	1	6,4	31,73	1,46
		Всего по позиции							296,51
48	24	ГЭСНм08-02-412-03	Затягивание провода в прополженные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм ²	100 м	0,32	1	0,32		
		1 ОТ(37)		чел.-ч			2,0128		1 059,66
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	6,29		2,0128		1 059,66
		2 ЗМ							23,17
		ОТм(37м)		чел.-ч			0,0182		12,11
		91.05.05.015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		Маш.-ч	0,03		0,0096	1 757,57	16,87
		4-100-060 ОТм(37м) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,03		0,0096	723,38	6,94
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,03		0,0096	656,45	6,30
		4-100-040 ОТм(37м) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,03		0,0096	538,52	5,17
		4 м							113,74
		01.7.06.05- Ленты изоляционные хлопчатобумажные прозрачные для		м	26,67		8,5344	5,87	48,56
		0041 электромотажных и ремонтных работ, цвет: черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм							
		01.7.07.20- Талык молотый, сорт I		т	0,00105		0,000336	43 821,53	24,29
		0002							
		14.4.02.04- Краска масляная МА-0115, муника, сурик железный		кг	0,02		0,0064	79,88	0,84
		0142							

		20.2.01.05- Гильзы кабельные медные 16 мм	100 шт	0,05	0,016	1 239,94	1,23	1 525,13	24,40
		0005						15,65	
		20.2.02.01- Втулки полипропиленовые, диаметр 28 мм	1000 шт	0,0122	0,003904	2 316,78	1,73	4 008,03	
		0013							
		Итого прямые затраты						1 208,58	
	24.1	421/пр_2020_	%	2	2			21,19	
		п.75_п.а						1 071,77	
		ФОТ						1 039,62	
		Пр812-049.3- НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97			546,60	
		1							
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51				
		Всего по позиции				8 800,28		2 816,09	
49	24.1	ФСБЦ- Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х2,5кВ(Н, РЕ)-660	1000 м	0,03264	1	0,03264	72 551,44	1,27	92 140,33
		0152							
		Всего по позиции							3 007,46
50	25	ГЭСНм08-03- Прибор или аппарат	шт	2	1	2			
		575-01							
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч			2,06		1 142,46	
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	1,03		2,06		1 142,46	
		4 М						8,26	
		01.7.15.03- Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,02		0,04	174,93	1,18	8,26
		0042						206,42	
		Итого прямые затраты						1 150,72	
	25.1	421/пр_2020_	%	2	2			22,85	
		п.75_п.а						1 142,46	
		ФОТ						1 108,19	
		Пр812-049.3- НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	97			582,65	
		1							
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51	51				
		Всего по позиции				1 432,21		2 864,41	
51	25.1	ФСБЦ- Выключатель автоматический 2Р, 16 А, 4,5 кА,	шт	2	1	2	251,06	1,18	592,48
0		62.1.01.09- характеристика В							
		1072							
		Всего по позиции							592,48
		Итого по разделу 2 Индивидуальный тепловой пункт :							
		Всего прямые затраты (справочно)							46 184,87
		в том числе:							
		Оплата труда рабочих							31 132,50
		Эксплуатация машин							1 921,98
		Оплата труда машинистов (Отм)							3 145,18
		Материалы							9 985,21
		Монтажные работы							94 846,55
		в том числе:							
		оплата труда							31 132,50
		эксплуатация машин и механизмов							1 921,98
		оплата труда машинистов (Отм)							3 145,18
		материалы							9 985,21
		накладные расходы							31 771,29
		сметная прибыль							16 890,39
		Оборудование							3 114 092,48

Инженерное оборудование	3 114 092,48
Всего ФОТ (справочно)	34 277,68
Всего накладные расходы (справочно)	31 771,29
Всего сметная прибыль (справочно)	16 890,39
Всего по разделу 2 Индивидуальный тепловой пункт	3 208 939,03
справочно:	
Оборудование, отсутствующее в ФРСН	59,1368
Затраты труда рабочих	
Затраты труда машинистов	6,1992

Итого по акту:	1 043 755,05
Всего прямые затраты (справочно)	
в том числе:	
Оплата труда рабочих	339 360,09
Эксплуатация машин	15 450,21
Оплата труда машинистов (ОТМ)	11 083,91
Материалы	677 860,84
Строительные работы	1 423 821,84
Строительные работы	1 237 996,07
в том числе:	
оплата труда	223 631,93
эксплуатация машин и механизмов	11 020,05
оплата труда машинистов (ОТМ)	7 867,55
материалы	649 319,52
накладные расходы	224 698,03
сметная прибыль	121 458,89
Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ	185 825,77
в том числе:	
оплата труда	84 595,66
эксплуатация машин и механизмов	2 508,18
оплата труда машинистов (ОТМ)	71,06
материалы	18 556,11
накладные расходы	55 626,05
сметная прибыль	24 468,69
Монтажные работы	94 846,55
в том числе:	
оплата труда	31 132,50
эксплуатация машин и механизмов	1 921,98
оплата труда машинистов (ОТМ)	3 145,18
материалы	9 985,21
накладные расходы	31 771,29
сметная прибыль	16 890,39
Оборудование	3 114 092,48
Инженерное оборудование	3 114 092,48
Всего	4 632 760,87
Всего ФОТ (справочно)	350 444,00
Всего накладные расходы (справочно)	312 095,37

Всего сметная прибыль (справочно)
Компенсация НДС при УСН

162 817,97
135 572,17

Всего
НДС 5%

4 768 333,04
238 416,65

ВСЕГО по акту

5 006 749,69

справочно:

Оборудование, отсутствующее в ФРСН

3 113 500,00

Затраты труда рабочих

Затраты труда машинистов

638,3994967
20,6522226

СДАЛ:

Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью «КАПРЕМОНТ 72»

Директор

М.П.

В.А. Осколов

ПРИНЯЛ:

Заказчик

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Заместитель директора

М.П.

К.Ф. Евакимов

Главный специалист отдела технического контроля

В.Ю. Жолобайто

Перечень работ и объемы подтверждю:

Главный специалист отдела технического контроля

В.В. Еиро

Расценки проверил:

Специалист сметного отдела

Н.И. Кузнецова

Представитель органов местного самоуправления:

Заместитель директора департамента городского хозяйства
Администрации города Тобольска

Е.В. Кислицина

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



[Signature of V.A. Oskolov]

[Signature of V.V. Eiro]

[Signature of N.I. Kuznetsova]

[Signature of E.V. Kislicina]